

TOME 1

SCOT

Schéma de cohérence territoriale

du Pays d'Arles

**SCOT du Pays d'Arles :
Approuvé le 13 avril 2018
Modifié le 26 avril 2019**

RAPPORT DE PRÉSENTATION

LIVRE 6 : Indicateurs de suivi

Préambule

L'évaluation du SCOT est prévue par l'article L 143-28 du code de l'Urbanisme : «Six ans au plus après la délibération portant approbation du schéma de cohérence territoriale, la dernière délibération portant révision complète de ce schéma, ou de la délibération ayant décidé son maintien en vigueur en application du présent article, l'établissement public prévu à l'article L143-16 procède à une analyse des résultats de l'application du schéma, notamment en matière d'environnement, de transports et de déplacements, de maîtrise de la consommation de l'espace et d'implantations commerciales et délibère sur son maintien en vigueur ou sur sa révision partielle ou complète. »

Dans ce cadre, la définition d'indicateurs de suivi permettra de répondre à l'exigence d'évaluation des politiques publiques. D'un point de vue méthodologique, il a été défini des indicateurs permettant de suivre non seulement l'évolution du territoire, mais aussi la mise en œuvre du projet politique du Projet d'aménagement et de développement durables (PADD) et ses dispositions prescriptives (Document d'orientation et d'objectifs).

Ces indicateurs sont conçus comme un outil d'animation, de dialogue et de pilotage. Ils ont pour but d'observer les évolutions constatées sur le territoire et d'estimer si les premières tendances vont dans le sens des objectifs énoncés dans le SCOT. Son utilité est de permettre aux élus et aux partenaires d'envisager, si besoin, des actions correctives.

Ce travail sera une base essentielle pour évaluer le SCOT et savoir s'il a produit tous les effets attendus et atteint ses objectifs.

Les indicateurs de suivi sélectionnés correspondent aux grands enjeux du SCOT, classés par thèmes, pour plus de clarté. La sélection d'indicateurs proposée n'est pas exhaustive, mais leur croisement permettra d'analyser les résultats de l'application du schéma.

Ces indicateurs sont susceptibles d'être ajustés en phase de suivi en fonction notamment de la disponibilité des données et des moyens du Syndicat mixte du Pays d'Arles.

Les indicateurs

Thèmes	Enjeux du SCOT	Indicateurs/ Variables	Sources détaillées
Démographie	Poursuivre le développement du territoire et l'organiser en lien avec son potentiel d'accueil	Nombre d'habitants et évolution	INSEE – Recensement de la population Approche par la moyenne lissée
		Par de l'évolution démographique liée au solde migratoire	
Emploi/ Economie/ Commerce	Structurer l'armature des zones d'activités et mobiliser une nouvelle offre foncière suivant une logique de pôles	Evolution du foncier économique dans les zones d'activités	Catalogue foncier du Pays d'Arles
		Evolution du nombre d'entreprise et du nombre d'emplois dans les ZAE	Pays d'Arles ; EPCI
	Mettre en œuvre une stratégie d'implantation des équipements en fonction de l'organisation territoriale et des besoins des habitants	Evolution du nombre d'établissements (tissu urbain et extensions)	Tâche urbaine + SIREN Sous réserve d'une définition de la tâche urbaine
		Répartition des emplois selon les secteurs d'activités et les filières	ACOSS Répartition par grands secteurs d'activités pour les emplois salariés privés
		Nombre d'emplois dans le commerce et évolution des surfaces dédiées	ACOSS ; CDAC
Agriculture	Adapter et prévoir le foncier, les équipements et les infrastructures nécessaires à la mise en marché et à la structuration d'une filière agri-agro	Evolution du nombre d'exploitants agricoles	AGRESTE
		Surfaces ZAP, PAEN et STECAL	ZAP et STECAL : PLU PAEN : CD13
	Valoriser et soutenir une agriculture diversifiée et de qualité	Part des exploitations converties à l'agriculture biologique	AGRESTE ; SMPA
		Part des exploitations impliquées dans les circuits-courts	
Préserver le foncier et maintenir l'intégrité des espaces agricoles	Surfaces dédiées à l'agriculture dans les PLU et niveau de protection de ces espaces (inconstructibles,	AGRESTE ; Recensement agricole ; Pays d'Arles (OCSOL)	

Thèmes	Enjeux du SCOT	Indicateurs/ Variables	Sources détaillées
		potentiellement constructibles)	
	Permettre le fonctionnement des exploitations et conserver des terrains et des outils agricoles fonctionnels	Nombre d'exploitations sur le territoire	Chambre d'agriculture
		Nombre de constructions autorisées en zone agricole	OCSOL ; SITADEL
		Evolution de la taille du réseau des canaux	Contrats de canaux et ASA
Tourisme	Améliorer les conditions d'accueil touristique par une diversification de l'offre d'hébergements	L'offre d'hébergement touristique (évolution et diversification de l'offre)	Comité départemental du tourisme
	Renforcer les équipements et infrastructures liés en partie au tourisme et valorisant la voie fluviale et la façade maritime	Capacité d'accueil des ports de plaisance	Gestion des ports ; Communes
	Développer des activités touristiques diversifiées et des itinéraires de découverte en s'appuyant sur la qualité paysagère et patrimoniale du territoire	Création des véloroutes et voies vertes	Eurovélo ; Conseil régional ; conseil départemental
Habitat et parc logement	Permettre une production de logements suffisante pour répondre aux besoins des habitants	Production de logements (nombre + typologie)	INSEE recensement de la population
		Vacance du parc de logements	
	Faciliter les parcours résidentiels en travaillant sur la diversification des types de logements	Taille de logements et desserrement de la taille des ménages	INSEE recensement de la population
		Construction et taux de logements sociaux par EPCI et par commune	SITADEL ; EPCI et DDTM CISAL ; DREAL
	Répartir la production de logements en fonction de l'organisation territoriale	Production de logements par EPCI	SITADEL
		Production de logements par typologie de communes	
Densité habitable	Maintenir la morphologie des villes, bourgs et villages, socle d'un développement urbain de qualité	Typologie de logements (individuels, collectifs, ...)	INSEE recensement de la population
	Recentrer le développement urbain : optimiser les enveloppes urbaines existantes et favoriser le	Logements dans l'enveloppe urbaine et dans les sites stratégiques	Pays d'Arles ; Communes

Thèmes	Enjeux du SCOT	Indicateurs/ Variables	Sources détaillées
	développement urbain dans des sites préférentiels à fort potentiels	Réhabilitation de l'ancien (nombre de logements réhabilités)	
		Densité de logements à l'hectare pour les nouvelles opérations	
		Surfaces (ha) en renouvellement/densification	
Equipements	Mettre en œuvre une stratégie d'implantation des équipements en fonction de l'organisation territoriale et des enjeux de proximité	Evolution du nombre d'équipements de service sur le territoire et répartition spatiale	INSEE : base permanent des équipements
Consommation d'espace	Expérimenter des formes urbaines durables, dans une optique d'optimisation de la consommation foncière des espaces agricoles, naturels et forestiers	Evolution de l'artificialisation des sols (ha) et ventilation par nature des espaces consommés (espaces naturels, forestiers, agricoles et artificialisés)	OCSOL ; Cadastre ; SITADEL
		Consommation foncière globale tous les 5 à 6 ans	OCSOL
	Promouvoir des formes urbaines plus compactes et favoriser la qualité du cadre bâti	Analyse de la consommation foncière destinée au développement de l'habitat	DGFIP majic 2, PCI vecteur et photo aérienne, occsol
	Optimiser l'utilisation du foncier dans le développement économique et les grands projets d'équipements et de services	Analyse de la consommation foncière destinée au développement économique	OCSOL, Photoaérienne, Catalogue foncier du SMPA
		Analyse de la consommation foncière des grands projets d'équipements et de services	OCSOL ; Etat ; Département ; Pays d'Arles

Thèmes	Enjeux du SCOT	Indicateurs/ Variables	Sources détaillées
Transport/ Déplacement	Favoriser l'émergence d'une offre de transports collectifs hiérarchisée et cohérente avec l'armature urbaine	Etude des flux routiers journaliers	Conseil départemental ; INSEE ; Autorité Organisatrice des Transports (AOT)
		Nombre de km de voies de TC et évolution	
		Nombre de km de voies cyclables et évolution	
		Evolution du nombre de places dans les parcs-relais ou affectées à l'auto-partage	
		Fréquentation des transports collectifs (urbains et interurbains) en nombre de passagers	
		Nombre d'habitants et de logements situés à moins de 300 m d'un arrêt de transport en commun	
	Part modale des déplacements		
Favoriser les nouvelles formes de déplacements et l'éco-mobilité	Evolution du nombre de co-voitureurs réguliers		
Numérique	Favoriser l'accessibilité numérique pour renforcer l'attractivité et la compétitivité du territoire	Evolution du Très Haut débit sur le Pays d'Arles	Conseil départemental
TVB, continuité écologique et Paysage	Préserver et valoriser les cœurs de nature	Part des espaces protégés dans les PLU (selon les types de protection) par rapport à la superficie totale (par commune)	DREAL ; Pays d'Arles Communes
		Evolution de l'occupation des sols dans les réservoirs de biodiversité et dans les corridors écologiques (nombre de bâtiments) et niveau de protection de ces espaces (inconstructibles, potentiellement constructibles)	Communes – TVB local BD TOPO + SITADEL + OCSOL
		Surfaces dédiées aux réservoirs de biodiversité dans les PLU et niveau de protection de ces espaces (inconstructibles, potentiellement constructibles)	DREAL ; Pays d'Arles, Communes

Thèmes	Enjeux du SCOT	Indicateurs/ Variables	Sources détaillées
TVB, continuité écologique et Paysage	Faire émerger la trame verte et bleue par le renforcement des connexions écologiques entre les cœurs de nature	Linéaire des cours d'eau (et ripisylves) protégés dans les PLU	Pays d'Arles ; Communes
		Linéaire de berges aménagées par rapport au linéaire total	
		Part des espaces protégés dans les PLU (selon les types de protection) par rapport à la superficie totale (par commune)	
		Surfaces dédiées aux corridors écologiques, aux coupures d'urbanisation dans les PLU et niveau de protection de ces espaces (inconstructibles, potentiellement constructibles)	
	Préserver et valoriser les éléments fondateurs de l'armature paysagère	Nombres d'éléments inscrits au L123-1-5-3 dans les PLU requalifiés et/ou valorisés	
		Nombre de communes ayant réalisé un inventaire des paysages à protéger, à mettre en valeur et à requalifier dans le cadre de l'élaboration des PLU	
Ressources naturelles	Préserver les ressources en eau	Quantité d'eau potable consommée par habitant	Rapport d'activité annuel
		Indice Linéaire de Perte (ILP) en eau potable	Rapport d'activité annuel
		Capacité des systèmes d'épuration en nombre d'équivalents habitants par rapport au nombre d'habitants des communes desservies	Rapport d'activité annuel / Agence de l'Eau
		Nombre d'installations d'assainissement autonomes défavorables à l'environnement	SPANC
		Nombre de permis de construire délivrés dans les zones non raccordées au système d'assainissement collectif	Pays d'Arles ; Communes
		Nombre d'aires de protection de captages mises en place	Pays d'Arles ; Communes

Thèmes	Enjeux du SCOT	Indicateurs/ Variables	Sources détaillées
	Préserver et valoriser la ressource en matériaux	Volumes de matériaux exploités dans les carrières	DREAL
		Evaluation des besoins en granulats pour le territoire du SCOT (en tonnes de granulats par an)	DREAL
		Nombre de carrières réhabilitées en faveur d'un projet environnemental	Pays d'Arles ; Communes
		Surfaces dédiées aux carrières dans les PLU et niveau de protection de ces espaces (inconstructibles, potentiellement constructibles)	Pays d'Arles ; Communes ; Schéma des carrières des Bouches-du-Rhône (DREAL)
Déchets	Favoriser le traitement et la réduction des déchets	Production de déchets ménagers et assimilés par an et par habitant (kg)	Rapport d'activités
		Taux de valorisation des déchets ménagers et assimilés	
		Part des déchets ménagers et assimilés collectés de façon sélective	
		Nombre d'habitants par point d'apport volontaire	
Energie	Accompagner la transition énergétique du territoire	Evolution de la consommation énergétique du territoire (déclinée par secteur : transport, résidentiel...)	ADEME ; PCAET ; ENERG'AIR (TEP)
		Part des énergies renouvelables produites par rapport au total des énergies produites	ADEME ; PCAET ; ENERG'AIR
		Part des énergies renouvelables produites par rapport au total des énergies consommées	ADEME ; PCAET ; ENERG'AIR
		Nombre de projets d'aménagements à fortes performances énergétiques	Communes ; PCAET ; ADEME
Risques / Nuisances	Orienter le développement urbain en tenant compte des risques	Nombre d'habitants et/ou logements exposés à un risque naturel ou technologique (inondation, mouvement de terrain...)	DDTM / Pays d'Arles ; Zones de risque des PLU si disponible

Thèmes	Enjeux du SCOT	Indicateurs/ Variables	Sources détaillées
		Nombre de PPR prescrits et approuvés	DDTM
		Superficie des zones inondables réglementées dans les PLU : zones inconstructibles et zones soumises à prescription (en ha)	Pays d'Arles ; Communes
	limiter les nuisances et veiller à la qualité de l'air	Mesures des GES émis annuellement (en kg tonnes équivalent CO2) par secteur (industrie, transports, résidentiel...)	Pays d'Arles ; ENERG'AIR
		Part et évolution de la population exposée au dépassement des valeurs limites réglementaires du bruit	Pays d'Arles ; Plan de Prévention du Bruit dans l'Environnement des infrastructures de transports terrestres nationales (CD13)

Le suivi des indicateurs

Le suivi des indicateurs représente un enjeu majeur. A cette fin, le PETR prévoit de renforcer son ingénierie pour la phase de mise en œuvre et de suivi du SCOT.

Au stade actuel, plusieurs hypothèses complémentaires sont à l'étude, mais restent dépendantes des évolutions territoriales :

- Un suivi en régie
- Un suivi avec l'appui de l'Agence d'urbanisme du Pays d'Aix-Durance (AUPA) à laquelle le PETR du Pays d'Arles adhère depuis 2012. Notamment, l'AUPA est intervenu sur l'analyse de la consommation d'espaces sur la période 1999-2009 puis sur la période 2010-2014.
- Un suivi en lien avec les dispositifs SIG existants ou à venir au sein des intercommunalités et des Parcs naturels régionaux.

D'ores et déjà, le PETR s'est doté dans le cadre de l'élaboration du SCOT d'un outil de suivi du foncier : le « catalogue foncier ». Celui-ci a été établi en 2012 dans le cadre de l'étude de stratégie foncière et a continué d'être mis à jour au cours de l'élaboration du SCOT.

Ceci permet ainsi de disposer d'un état zéro de la consommation foncière.

De plus, le territoire du Pays d'Arles envisage de se doter courant 2018 d'une base d'occupation à grande échelle dite « MOS », afin d'assurer un meilleur suivi et une évaluation adaptée au territoire. Cet outil permettra de visualiser et d'analyser en détail les évolutions de l'occupation du sol au sein du SCOT : extension de l'urbanisation, mutation des tissus urbains, transformation des espaces ruraux... La nomenclature du MOS suivra les recommandations du CRIGE PACA. Au regard de ces coûts, liés à l'étendue du territoire, l'acquisition de cette base de donnée et son exploitation sont à envisager dans un cadre partenarial (mutualisation).

Le suivi de ces indicateurs sera mené en articulation avec le suivi des documents d'urbanisme locaux.